

Gemeente Rotterdam
Gemeenteraad
d.t.k.v. de griffie
Coolsingel 40
3011 AD ROTTERDAM

datum
22 september 2020

ons kenmerk
RR/20.064/PH/JW/EL

pagina
1 van 1

betreft
R.O.19.04 beantwoording vraag Partij voor de Dieren

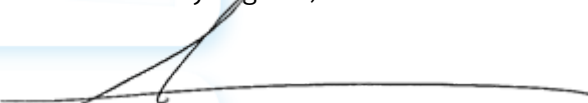
Geacht raadslid,

Tijdens de behandeling van het rekenkamerrapport 'Aandeel zonder belang' in de commissie MPOF op 17 september 2020, heb ik toegezegd nog terug te komen op een vraag van de Partij voor de Dieren. Gevraagd is of Feyenoord zich zonder kosten kan terugtrekken uit de overeenkomst.

In Feyenoord City zijn de sportclub Feyenoord (de BVO) en Stadion Feijenoord N.V. betrokken. Stadion Feijenoord N.V. is contractpartij in de driepartijenovereenkomst die met de gemeente en de Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas is afgesloten. De BVO Feyenoord is hierin geen partij. Wel heeft de BVO (gezamenlijk met het stadion) de Basisovereenkomst sociaal economisch programma (SEP) getekend. In het onderzoek heeft de rekenkamer gekeken naar de driepartijenovereenkomst en daarbij behorende allonges, omdat deze onderdeel uitmaakt van de governance van de gebieds- en stadionontwikkeling.

In de driepartijenovereenkomst en de daarbij behorende allonges zijn afspraken gemaakt over beëindiging van de overeenkomst. De consequenties voor Stadion Feijenoord bij beëindiging van de overeenkomst zijn afhankelijk van het moment en de omstandigheden waaronder beëindiging plaatsvindt. Er is in de overeenkomst een lijst van tussentijdse doelen beschreven (bijvoorbeeld het vaststellen van een robuuste grondexploitatie, het vaststellen van het masterplan, goedkeuring van het definitief ontwerp of aanwezigheid van financial commitment). Afhankelijk van het moment en de dan bereikte tussentijdse doelen is een onderlinge vergoeding van kosten van de Stichting Gebiedsontwikkeling aan de Maas aan Stadion Feijenoord N.V. verschuldigd. Over de precieze hoogte van het bedrag kan de rekenkamer geen nadere informatie geven, omdat hier geheimhouding op van toepassing is.

Met vriendelijke groet,



Drs. P. Hofstra RO CIA
directeur